



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN**

**Upravni odjel za poslove Gradonačelnika,
Gradskog vijeća i opće poslove**

Klasa: 021-05/19-02/57

Urbroj: 2144/01-01-19-1

Labin, 2. prosinca 2019.

PREDMET: Vijećničko pitanje – odgovor, daje se

Vijećnica Gradskog vijeća Grada Labina Vesna Šćira Knapić (IDS-HNS-HSU) je na 28. redovnoj sjednici Gradskog vijeća Grada Labina održanoj 27. studenog 2019. godine postavila vijećničko pitanje:

„Imam pitanje vezano uz rad dimnjačara. Naime u nekim neposrednim razgovorima sa građanima saznala sam da vlada veliko nezadovoljstvo radom dimnjačara. U tom razgovoru saznala sam da se građani žale da dimnjaci nisu na vrijeme očišćeni , na visinu računa i negativne nalaze nakon čišćenja dimnjaka . Molim predstavnika Labin stana da nam objasni o čemu je riječ ?“

Odgovor su na sjednici Vijeća dali Dolores Sorić, direktorica TD LABIN STAN d.o.o. Labin i Donald Blašković, pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i upravljanje imovinom:

„Zahvaljujem na postavljenom pitanju. Ovo je pravo vrijeme za postaviti ovo pitanje jer smo na pragu jedne intenzivnije ložne sezone. Činjenica je da zaista imamo puno pritužbi na rad dimnjačara od strane građana Labina, govorim o vlasnicima višestambenih zgrada, i većina tih pritužbi je osnovana jer i mi u LABIN STAN-u nismo zadovoljni s radom tvrtke DIMOPROMET iz Zagreba koja trenutno ima koncesiju za obavljanje dimnjačarskih poslova u Gradu Labinu. TD LABIN STAN je zajedno s Gradom Labinom održao bezbroj sastanaka sa koncesionarom, ali, na žalost, nismo uspjeli u nastojanju da dimnjačarsku službu dovedemo na razinu usluge koju smo nekada imali. Odgovorno mogu ovdje reći da i na današnji dan, nakon godine dana prisutnosti ove tvrtke u Gradu Labinu, svi dimnjaci nisu očišćeni, odnosno, koncesionar nije čistio prema nekom utvrđenom planu kojeg je bio dužan dostaviti Gradu Labinu, već je čistio prema našim pozivima ili listama poziva koje smo dnevno slali tvrtki na njihovu mail adresu. Zato ne možemo biti zadovoljni sa ovakvom uslugom i LABIN STAN će inzistirati da se od strane Grada Labina pokrene proces raskida koncesije. Što se tiče visine računa, računi su dosta viši od onih koje smo nekada primali, mi sve račune temeljito pregledavamo i kada utvrdimo određene nepravilnosti tražimo ispravak takvog računa i niti jedan račun se ne plati ako istog ne ovjeri predstavnik stanara. Predstavnici stanara su od strane LABIN STAN-a pisanom obavijesti upozoreni da ne ovjeravaju rani nalog dok ga prethodno ne pročitaju i provjere. Točno je i da je u zadnje vrijeme izdano izuzetno puno negativnih nalaza sa zabranom loženja i kontra tih nalaza LABIN STAN ne može ići i stanari ako zanemare takav nalaz i nastave dalje ložiti, lože na vlastitu odgovornost, zato moli i poziva sve takve stanare da se jave u LABIN STAN kako bi se pristupilo sanaciji dimnjaka jer dok se dimnjak ne sanira neće moći dobiti suglasnost da mogu ložiti.“

Donald Blašković:

„Ugovor o koncesiji koliko štiti Grad Labin štiti i koncesionara. Mi smo u više navrata razgovarali s koncesionarom i pokušavali dovesti ovu uslugu na nivo kakav smo nekada imali, ali bezuspješno, zato smo koncesionaru poslali dva pisana dopisa upozorenja i pozvali ga da se uskladi s potpisanim ugovorom, u protivnom, mogu već sada i najaviti da će se na slijedećoj sjednici Vijeća naći i prijedlog odluke o raskidu ugovora za koncesiju i u tom slučaju će Grad Labin morati naći neku drugu tvrtku koja će stručno i kvalitetno obavljati ovu djelatnost dok se ne raspiše i provede postupak natječaja za koncesiju.“

Sa poštovanjem,

Blašković, v.r.

Pročelnica
Loreta